

**ПРАЙС-ЛИСТ**  
на квартиры в "белом варианте" по ул. Заикина 24, мун. Кишинэу.

чердачное помещение

7 этаж	кв. № 26 57.9 м <sup>2</sup> , Зал + 2 спальни продано	кв. № 27 49.9 м <sup>2</sup> , Зал + 1 спальня продано	кв. № 28 76.3 м <sup>2</sup> , Зал + 3 спальни продано	кв. № 29 57.9 м <sup>2</sup> , Зал + 2 спальни продано	7 этаж
6 этаж	кв. № 22 57.9 м <sup>2</sup> , Зал + 2 спальни продано	кв. № 23 49.9 м <sup>2</sup> , Зал + 1 спальня продано	кв. № 24 76.3 м <sup>2</sup> , Зал + 3 спальни продано	кв. № 25 57.9 м <sup>2</sup> , Зал + 2 спальни продано	6 этаж
5 этаж	кв. № 18 57.9 м <sup>2</sup> , Зал + 2 спальни продано	кв. № 19 49.9 м <sup>2</sup> , Зал + 1 спальня продано	кв. № 20 76.3 м <sup>2</sup> , Зал + 3 спальни продано	кв. № 21 57.9 м <sup>2</sup> , Зал + 2 спальни продано	5 этаж
4 этаж	кв. № 14 57.9 м <sup>2</sup> , Зал + 2 спальни продано	кв. № 15 49.9 м <sup>2</sup> , Зал + 1 спальня продано	кв. № 16 76.3 м <sup>2</sup> , Зал + 3 спальни продано	кв. № 17 57.9 м <sup>2</sup> , Зал + 2 спальни продано	4 этаж
3 этаж	кв. № 09 57.9 м <sup>2</sup> , Зал + 2 спальни продано	кв. № 10 49.9 м <sup>2</sup> , Зал + 1 спальня продано	кв. № 11 76.3 м <sup>2</sup> , Зал + 3 спальни продано	кв. № 12 57.9 м <sup>2</sup> , Зал + 2 спальни продано	3 этаж
2 этаж	кв. № 05 57.9 м <sup>2</sup> , Зал + 2 спальни продано	кв. № 06 49.9 м <sup>2</sup> , Зал + 1 спальня продано	кв. № 07 76.3 м <sup>2</sup> , Зал + 3 спальни продано	кв. № 08 57.9 м <sup>2</sup> , Зал + 2 спальни продано	2 этаж
1 этаж	кв. № 01 47.5 м <sup>2</sup> , Зал + 1 спальня + земельный участок продано	кв. № 02 40.7 м <sup>2</sup> , Зал + 1 спальня + земельный участок продано	кв. № 03 62.5 м <sup>2</sup> , Зал + 2 спальни + земельный участок продано	кв. № 04 47.5 м <sup>2</sup> , Зал + 1 спальня + земельный участок продано	1 этаж
цоколь	офис или салон 45.7 м <sup>2</sup> , 4 кабинета продано	Кладовые 499€ / м <sup>2</sup> : №01 - прод.; №02 - прод.; №03 - прод.; №04 - прод. №05 - прод.; №06 - прод.; №07 - прод.; №08 - прод. №09 - прод.; №10 - прод.; №11 - прод.; №12 - прод.		офис или салон 45.7 м <sup>2</sup> , 4 кабинета продано	цоколь

вид из окна на  
СЗ и СВ

вид из окна на  
СВ и ЮВ

вид из окна на  
ЮВ и ЮЗ

вид из окна на  
ЮЗ и СЗ

- малоквартирный одноподъездный 7-ми этажный дом;
- чистая экологическая зона, тихий исторический центр города;
- вся инфраструктура (детская площадка 150 м, детский садик 350 м, лицей 250 м, маркет 50 м, маршрутка 300 м);
- авторский дизайн дома, двора и квартир (Art Decor GRUP);
- стены натуральный кирпич 40 см (каркасно-каменная коробка);
- межэтажные перекрытия монолит (диск жесткости);
- сейсмостойкость 10 баллов (каркасно-каменная кирпичная коробка);
- улучшенная звукоизоляция (4-х слойные плавающие полы 30 см, между квартирами стены кирпич 40 см);
- теплоизоляция фасада базальтовой ватой с отделкой тинком;
- малошумный греческий лифт KLEEMANN на все этажи;
- улучшенная отделка подъезда (кованные перила, текстурная штукатурка, шторы и тюль);
- оптимизированные площади квартир (зал объединён со столовой и кухней) от 41 м<sup>2</sup>;

- 12 кладовых в цокольном этаже;
- автономное отопление на каждую квартиру (турбо 24 Kw), подогрев полов;
- индивидуальные счетчики на газ, свет и воду;
- металлическая входная дверь с декоративными накладками MDF и двумя замками;
- окна SALAMANDER (5-ти камерный профиль 80 мм, тройные стеклопакеты low-E 41 мм);
- белый вариант отделки квартир (перетирка сухой смесью по маякам, полы четырехслойная стяжка);
- круглосуточная охрана двора и парковки;
- бесплатная парковка возле дома для 25 автомобилей;
- закрытый двор с ландшафтным озеленением, фонтаном и скамейками для отдыха;
- автоматическое освещение ночью дома, двора и подъезда;
- домофон с дистанционным открыванием двери подъезда.

**Дом сдан в эксплуатацию.**

**Возможна ипотека или кредит в любом коммерческом банке РМ.**